

# CENTRO SERVIZI PER ANZIANI MEOLO CONS.FRA COOP. SOCIALI S.C.

Bilancio di esercizio al 31-12-2018

Dati anagrafici	
Sede in	MEOLO
Codice Fiscale	04450420288
Numero Rea	VENEZIA 369270
P.I.	04450420288
Capitale Sociale Euro	2.000.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' COOPERATIVA
Settore di attività prevalente (ATECO)	873000
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	COOPERATIVA SOCIALE COOPSELIOS S.C.
Appartenenza a un gruppo	no
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	A226880

## Stato patrimoniale

	31-12-2018	31-12-2017
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	0	0
II - Immobilizzazioni materiali	8.660.031	9.036.823
III - Immobilizzazioni finanziarie	30.963	30.510
Totale immobilizzazioni (B)	8.690.994	9.067.333
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	0	0
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	740.608	946.600
Totale crediti	740.608	946.600
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide	434.092	253.397
Totale attivo circolante (C)	1.174.700	1.199.997
D) Ratei e risconti	596	2.120
Totale attivo	9.866.290	10.269.450
<b>Passivo</b>		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	2.000.000	2.000.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	84.583	15.353
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve	499.998	499.998
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(1.647.907)	(1.809.443)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	356.081	230.767
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	1.292.755	936.675
B) Fondi per rischi e oneri	25.000	25.000
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	0	0
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.466.584	1.713.079
esigibili oltre l'esercizio successivo	4.158.093	4.542.548
Totale debiti	5.624.677	6.255.627
E) Ratei e risconti	2.923.858	3.052.148
Totale passivo	9.866.290	10.269.450

## Conto economico

	31-12-2018	31-12-2017
<b>Conto economico</b>		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	4.195.839	3.933.822
5) altri ricavi e proventi		
altri	183.735	194.277
Totale altri ricavi e proventi	183.735	194.277
Totale valore della produzione	4.379.574	4.128.099
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	369
7) per servizi	3.420.473	3.270.850
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	376.792	376.792
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	376.792	376.792
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	22.613	3.652
Totale ammortamenti e svalutazioni	399.405	380.444
14) oneri diversi di gestione	117.574	158.828
Totale costi della produzione	3.937.452	3.810.491
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	442.122	317.608
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
altri	454	451
Totale proventi da partecipazioni	454	451
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	42	30
Totale proventi diversi dai precedenti	42	30
Totale altri proventi finanziari	42	30
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	65.416	70.060
Totale interessi e altri oneri finanziari	65.416	70.060
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(64.920)	(69.579)
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	0	0
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	377.202	248.029
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	21.121	17.262
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	21.121	17.262
21) Utile (perdita) dell'esercizio	356.081	230.767

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2018

## Nota integrativa, parte iniziale

### Nota Integrativa al bilancio di esercizio al 31/12/2018 redatta in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 bis c.c.

#### **PREMESSA**

Il bilancio chiuso al 31/12/2018 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c..

Il bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni di cui all'art. 2435-bis del Codice Civile, in quanto ricorrono i presupposti previsti dal comma 1 del predetto articolo. Conseguentemente, nella presente nota integrativa si omettono le indicazioni previste dal comma 1 numero 10 dell'art. 2426 e si forniscono le informazioni previste dal comma 1 dell'art. 2427 limitatamente alle voci specificate al comma 5 dell'art. 2435 bis del Codice Civile.

Inoltre, la presente nota integrativa riporta le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 c.c. e, pertanto, non si è provveduto a redigere la relazione sulla gestione ai sensi dell'art. 2435 - bis, comma 7 del Codice Civile.

I criteri di valutazione di cui all'art 2426 Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio.

Non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui agli art. 2423 bis, secondo comma e 2423, quinto comma del Codice civile.

Ove applicabili sono stati, altresì, osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dagli organi professionali competenti in materia contabile, al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica.

Le voci dell'attivo e del passivo appartenenti a più voci dello Stato patrimoniale sono specificatamente richiamate.

Non si è reso necessario procedere alla correzione di errori rilevanti.

Ai fini della comparabilità dei saldi di bilancio, ai sensi dell'art. 2423 ter, quinto comma del Codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

-

#### **CRITERI DI REDAZIONE**

Conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, nella redazione del bilancio si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;

- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

### **Prospettiva della continuità aziendale**

Per quanto concerne tale principio, la valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata nella prospettiva della continuità aziendale e quindi tenendo conto del fatto che l'azienda costituisce un complesso economico funzionante, destinato, almeno per un prevedibile arco di tempo futuro (12 mesi dalla data di riferimento di chiusura del bilancio), alla produzione di reddito.

### **CRITERI DI VALUTAZIONE**

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del Codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2427 comma 1 n1 del Codice civile si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art. 2426 del Codice civile.

La società alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

### **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

In dettaglio:

- Le spese per **"Costi di impianto ed ampliamento"** iscritte al costo di acquisto computando anche i costi accessori risultano interamente ammortizzate.

### **Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione.

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati integralmente al Conto Economico. I costi di manutenzione aventi natura incrementativa sono attribuiti ai cespiti cui si riferiscono e ammortizzati in relazione alla residua possibilità di utilizzo degli stessi.

Le immobilizzazioni materiali sono ammortizzate a quote costanti secondo tassi commisurati alla loro residua possibilità di utilizzo e tenendo conto anche dell'usura fisica del bene, che non coincidono con le aliquote ordinarie previste dalla legislazione fiscale (tabella allegata al D.M. 31.12.1988, aggiornato con modificazione con D.M. 17.11.1992); per il primo anno di entrata in funzione dei cespiti le aliquote sono ridotte in funzione del periodo di utilizzo dei beni.

Le aliquote di ammortamento utilizzate per le singole categorie di cespiti sono:

- **"Fabbricato su terreni di terzi"** in base alla durata della Gestione, prevista dalla concessione in essere con il Comune di Meolo, per anni 29 e mesi 2 (Inizio Dicembre 2012 - Termine Gennaio 2042);

- "Arredi e mobili" 15%;
- "Attrezzature industriali e commerciali" 15%.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo e di modesto costo unitario inferiore a € 516,46 è sistematicamente ammortizzato nell'esercizio di acquisizione.

### **Immobilizzazioni finanziarie**

#### **Partecipazioni**

Le partecipazioni sono classificate nell'attivo immobilizzato sulla base della loro destinazione.

#### ***Partecipazioni valutate al costo***

Le partecipazioni possedute dalla società in altre imprese sono iscritte fra le immobilizzazioni in quanto rappresentano un investimento duraturo e strategico, e nel rispetto del principio della continuità dei criteri di valutazione, sono valutate al costo di acquisto o di sottoscrizione (art. 2426 n. 1).

#### **Strumenti finanziari derivati**

Non sono presenti strumenti finanziari derivati.

#### **Crediti**

I crediti sono classificati nell'attivo circolante e sono iscritti al valore di presunto realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c., l'adeguamento a tale valore è stato effettuato mediante stanziamento di un fondo svalutazione crediti dell'ammontare totale di euro 33.245.

Ai sensi dell'OIC 15 par. 84 si precisa che nella valutazione dei crediti non è stato adottato il criterio del costo ammortizzato.

#### ***Crediti tributari e per imposte anticipate***

La voce 'Crediti tributari' accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia sorto un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

#### **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

#### **Ratei e risconti**

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi/costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi/costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

#### **Debiti**

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, avvalendosi della facoltà concessa dell'art. 2435-bis c.c., ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione.

Ai sensi dell'OIC 15 par. 84 si precisa che nella valutazione dei debiti non è stato adottato il criterio del costo ammortizzato.

I debiti tributari accolgono le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale sostituto e non ancora versate alla data del bilancio, e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

### **Costi e ricavi**

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Si precisa che le transazioni economiche e finanziarie con parti correlate sono effettuate a normali condizioni di mercato.

### **Imposte sul reddito**

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza: rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate e da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

## Nota integrativa abbreviata, attivo

### INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE ATTIVO

#### Immobilizzazioni

##### IMMOBILIZZAZIONI

Le immobilizzazioni sono pari a €8.690.994 (€9.067.333 nel precedente esercizio).

#### Movimenti delle immobilizzazioni

La composizione e i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
<b>Costo</b>	0	10.936.654	30.510	10.967.164
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	0	1.899.831		1.899.831
<b>Valore di bilancio</b>	0	9.036.823	30.510	9.067.333
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	0	376.792		376.792
<b>Altre variazioni</b>	0	0	453	453
<b>Totale variazioni</b>	0	(376.792)	453	(376.339)
<b>Valore di fine esercizio</b>				
<b>Costo</b>	0	10.936.654	30.963	10.967.617
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	0	2.276.623		2.276.623
<b>Valore di bilancio</b>	0	8.660.031	30.963	8.690.994

Nelle tabelle seguenti si riporta il dettaglio relativo a Costi Storici e Fondi di Ammortamento delle singole categorie di Immobilizzazioni Materiali:

##### Costi Storici

Descrizione Costi Storici	Saldo anno precedente	Acquisizioni	Alienazioni	Saldo anno corrente
Terreni e Fabbricati	10.924.888	0	0	10.924.888
Attrezzature Ind.li e Comm.li	4.502	0	0	4.502
Mobili e Arredi	6.984	0	0	6.984
Piccole Attrezzature	280	0	0	280
<b>Totale Costo Storico</b>	<b>10.936.654</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10.936.654</b>

##### Fondi Ammortamento

	Ammortamenti	Riduzioni Fondo	Saldo anno corrente



Descrizione Fondi Ammortamento	Saldo anno precedente			
Terreni e Fabbricati	1.891.985	375.069	0	2.267.054
Attrezzature Ind.li e Comm.li	3.376	675	0	4.051
Mobili e Arredi	4.191	1.048	0	5.239
Piccole Attrezzature	280	0	0	280
<b>Totale Fondi Ammortamento</b>	<b>1.899.832</b>	<b>376.792</b>	<b>0</b>	<b>2.276.624</b>

Si precisa che il fabbricato su terreni di terzi iscritto in bilancio si riferisce a tutti i costi sostenuti per la realizzazione delle opere previste dal contratto convenzione/concessione stipulato con il Comune di Meolo per la realizzazione e gestione del "Centro Servizi Residenziale per Anziani non autosufficienti con annesso centro diurno". La concessione ha durata sino a gennaio 2042.

## Operazioni di locazione finanziaria

### **Operazioni di locazione finanziaria**

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

## Immobilizzazioni finanziarie

### **Immobilizzazioni finanziarie**

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

### **Partecipazioni, altri titoli e strumenti derivati finanziari attivi**

Le partecipazioni comprese nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a € 30.963 (€ 30.510 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>		
<b>Costo</b>	30.510	30.510
<b>Valore di bilancio</b>	30.510	30.510
<b>Variazioni nell'esercizio</b>		
<b>Altre variazioni</b>	453	453
<b>Totale variazioni</b>	453	453
<b>Valore di fine esercizio</b>		
<b>Costo</b>	30.963	30.963
<b>Valore di bilancio</b>	30.963	30.963

Le partecipazioni comprese tra le immobilizzazioni finanziarie sono valutate al costo di acquisto o di sottoscrizione e non hanno subito svalutazioni per perdite durevoli di valore.

Il saldo esposto in Bilancio è riferito alla partecipazione posseduta nel "Consorzio Quarantacinque Consorzio di Cooperative sociali".

## Attivo circolante

### ATTIVO CIRCOLANTE

#### Crediti iscritti nell'attivo circolante

##### Crediti

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a €740.608 (€946.600 nel precedente esercizio).

La composizione è così rappresentata:

	Esigibili entro l'esercizio successivo	Esigibili oltre l'esercizio	Valore nominale totale	(Fondi rischi /svalutazioni)	Valore netto
Verso clienti	646.366	0	646.366	33.245	613.121
Crediti tributari	127.487	0	127.487		127.487
<b>Totale</b>	<b>773.853</b>	<b>0</b>	<b>773.853</b>	<b>33.245</b>	<b>740.608</b>

#### Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

##### Crediti - Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	868.289	(255.168)	613.121	613.121	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	78.225	49.262	127.487	127.487	0	0
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	86	(86)	0	0	0	0
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>946.600</b>	<b>(205.992)</b>	<b>740.608</b>	<b>740.608</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I crediti tributari di complessivi € 127.487 risultano costituiti integralmente dal credito verso erario per IVA..

#### Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

##### Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Tutti i crediti sono vantati con soggetti residenti nello stato italiano.

## Disponibilità liquide

### **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a €434.092 (€253.397 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	253.220	180.695	433.915
Denaro e altri valori in cassa	177	0	177
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>253.397</b>	<b>180.695</b>	<b>434.092</b>

Il saldo finale rappresenta le disponibilità liquide alla data di chiusura dell'esercizio, rappresentate dalle giacenze sui conti correnti detenuti presso istituti di credito e le disponibilità liquide presenti nelle casse sociali alla fine dell'esercizio.

## **Ratei e risconti attivi**

### **RATEI E RISCONTI ATTIVI**

I ratei e risconti attivi sono pari a €596 (€2.120 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	2.120	(1.524)	596
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	<b>2.120</b>	<b>(1.524)</b>	<b>596</b>

Misurano oneri la cui competenza è posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale, essi prescindono dalla data di pagamento dei relativi oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Nello specifico i risconti attivi si riferiscono a costi per canoni di manutenzione.

## **Oneri finanziari capitalizzati**

### **Oneri finanziari capitalizzati**

Non sono presenti oneri finanziari imputati nell'esercizio ai valori iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 8 del codice civile.

A complemento delle informazioni fornite sull'attivo dello Stato Patrimoniale qui di seguito si specificano le 'Svalutazioni per perdite durevoli di valore' e le 'Rivalutazioni delle immobilizzazioni materiali e immateriali':

### **Svalutazioni per perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali e immateriali**

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 3-bis del codice civile, si precisa che non sono state effettuate riduzioni di valore nell'esercizio corrente né in precedenti esercizi.

**Rivalutazione delle immobilizzazioni immateriali e materiali**

Ai sensi dell'art.10 della legge 72/1983, si precisa che non sono state effettuate rivalutazioni monetarie ed economiche nell'esercizio corrente nè in precedenti esercizi.

## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

### INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO

#### Patrimonio netto

##### PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a €1.292.755 (€936.675 nel precedente esercizio).

#### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto e il dettaglio della voce 'Altre riserve':

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	2.000.000	0	0	0	0	0		2.000.000
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	-	-	-	-	-		0
Riserve di rivalutazione	0	-	-	-	-	-		0
Riserva legale	15.353	0	0	0	0	69.230		84.583
Riserve statutarie	0	-	-	-	-	-		0
Altre riserve								
Versamenti a copertura perdite	500.000	0	0	0	0	0		500.000
Varie altre riserve	(2)	0	0	0	0	0		(2)
Totale altre riserve	499.998	0	0	0	0	0		499.998
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	-	-	-	-	-		0
Utili (perdite) portati a nuovo	(1.809.443)	0	161.536	0	0	0		(1.647.907)
Utile (perdita) dell'esercizio	230.767	0	(230.767)	0	0	0	356.081	356.081
Perdita ripianata nell'esercizio	0	-	-	-	-	-		0
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	-	-	-	-	-		0
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>936.675</b>	<b>0</b>	<b>(69.231)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>69.230</b>	<b>356.081</b>	<b>1.292.755</b>

A fine esercizio la compagine sociale risulta la seguente:

- Cooperativa Sociale Coopselios s.c. € 1.996.000 (99,98%);
- Codess € 2.000 (0,01%);
- Società Servizi Socio Culturali € 2.000 (0,01%).

Ai fini di una migliore intelligibilità delle variazioni del patrimonio netto qui di seguito vengono evidenziate le movimentazioni dell'esercizio precedente delle voci del patrimonio netto:

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi
Capitale	2.000.000	0	0	0
Riserva legale	0	0	0	0
Altre riserve				
Versamenti a copertura perdite	500.000	0	0	0
Varie altre riserve	-3	0	0	0
Totale altre riserve	499.997	0	0	0
Utili (perdite) portati a nuovo	-1.845.268	0	35.825	0
Utile (perdita) dell'esercizio	51.178	0	-51.178	0
Totale Patrimonio netto	705.907	0	-15.353	0

	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	0	0		2.000.000
Riserva legale	0	15.353		15.353
Altre riserve				
Versamenti a copertura perdite	0	0		500.000
Varie altre riserve	0	1		-2
Totale altre riserve	0	1		499.998
Utili (perdite) portati a nuovo	0	0		-1.809.443
Utile (perdita) dell'esercizio	0	0	230.767	230.767
Totale Patrimonio netto	0	15.354	230.767	936.675

## Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

### Disponibilità ed utilizzo delle voci di patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 7-bis del codice civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti:

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
					per copertura perdite	per altre ragioni
Capitale	2.000.000		B	2.000.000	0	0
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0			-	-	-
Riserve di rivalutazione	0			-	-	-
Riserva legale	84.583		B	84.853	0	0
Riserve statutarie	0			-	-	-
Altre riserve						
Versamenti a copertura perdite	500.000		B	500.000	0	0
Varie altre riserve	(2)			(2)	0	0
Totale altre riserve	499.998			499.998	0	0
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0			-	-	-

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
					per copertura perdite	per altre ragioni
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0			-	-	-
<b>Totale</b>	2.584.581			2.584.851	0	0
<b>Quota non distribuibile</b>				2.584.851		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

## Variazioni della riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi

### **Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi**

Ai sensi delle informazioni richieste dall'articolo 2427-bis, comma 1 numero 1 lettera b-quater) del codice civile relativamente alla specificazione dei movimenti avvenuti nell'esercizio si precisa che non sono presenti Riserve per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi, in quanto la società non ha in essere strumenti finanziari derivati.

A completamento delle informazioni fornite sul Patrimonio netto qui di seguito si specificano le seguenti ulteriori informazioni:

### **Riserve di rivalutazione**

Non sono presenti Riserve di rivalutazione.

## **Fondi per rischi e oneri**

### **FONDI PER RISCHI ED ONERI**

I fondi per rischi ed oneri sono iscritti nelle passività per complessivi €25.000 (€25.000 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Il fondo rischi è stato costituito nell'esercizio precedente a fronte potenziali rischi su vertenze legali a seguito decesso di un ospite della struttura.

## **Debiti**

### **DEBITI**

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi €5.624.677 (€6.255.627 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Debiti verso banche</b>	5.106.469	-563.921	4.542.548
<b>Debiti verso fornitori</b>	1.132.326	-1.096.697	35.629
<b>Debiti verso controllanti</b>	0	1.036.963	1.036.963

<b>Debiti tributari</b>	11.116	-5.766	5.350
<b>Debiti vs.istituti di previdenza e sicurezza sociale</b>	0	1.141	1.141
<b>Altri debiti</b>	5.716	-2.670	3.046
<b>Totale</b>	6.255.627	-630.950	5.624.677

## Variazioni e scadenza dei debiti

### **Debiti - Distinzione per scadenza**

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
<b>Debiti verso banche</b>	5.106.469	(563.921)	4.542.548	384.455	4.158.093	2.608.273
<b>Debiti verso fornitori</b>	1.132.326	(1.096.697)	35.629	35.629	0	0
<b>Debiti verso controllanti</b>	0	1.036.963	1.036.963	1.036.963	0	0
<b>Debiti tributari</b>	11.116	(5.766)	5.350	5.350	0	0
<b>Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>	0	1.141	1.141	1.141	0	0
<b>Altri debiti</b>	5.716	(2.670)	3.046	3.046	0	0
<b>Totale debiti</b>	6.255.627	(630.950)	5.624.677	1.466.584	4.158.093	2.608.273

I "debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali, gli sconti cassa sono invece contabilizzati al momento del pagamento. Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi o abbuoni (rettifiche di fatturazione), nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte.

La voce "debiti tributari" accoglie le passività per imposte certe e determinate ed è costituita come segue:

- debito verso erario per Irap ed Ires per un totale di € 3.450;
- debito verso erario per ritenute su lavoro autonomo e su collaborazioni coordinate rispettivamente di € 492 e € 1.408;

I "debiti verso banche" accolgono il debito residuo sui mutui ipotecari stipulati nel 2010 per finanziare la realizzazione del "Centro per anziani non autosufficienti con annesso centro diurno" nel comune di Meolo.

La voce "altri debiti" è costituita prevalentemente dal debito nei confronti di una società di assicurazione.

## Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

### **Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali**

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti le garanzie reali sui beni sociali, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Debiti assistiti da garanzie reali		Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
	Debiti assistiti da ipoteche	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
<b>Debiti verso banche</b>	4.542.548	4.542.548	0	4.542.548
<b>Debiti verso fornitori</b>	0	0	35.629	35.629



	Debiti assistiti da garanzie reali		Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
	Debiti assistiti da ipoteche	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
Debiti verso controllanti	0	0	1.036.963	1.036.963
Debiti tributari	0	0	5.350	5.350
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	0	0	1.141	1.141
Altri debiti	0	0	3.046	3.046
<b>Totale debiti</b>	<b>4.542.548</b>	<b>4.542.548</b>	<b>1.082.129</b>	<b>5.624.677</b>

Il Mutuo Ipotecario avente Repertorio n° 50902 con debito residuo pari a € 4.152.778 è garantito da ipoteca di primo grado sul diritto di superficie sul terreno e sulla proprietà superficaria per il fabbricato sito nel comune di Meolo, in Via Cà Corner n° 5. Il valore dell'ipoteca è pari a € 13.000.000.

Il Mutuo Ipotecario avente Repertorio n° 50903 con debito residuo pari a € 389.770 è garantito da ipoteca di secondo grado sul diritto di superficie sul terreno e sulla proprietà superficaria per il fabbricato sito nel comune di Meolo, in Via Cà Corner n° 5. Il valore dell'ipoteca è pari a Euro 1.000.000.

## Ratei e risconti passivi

### RATEI E RISCONTI PASSIVI

I ratei e risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi €2.923.858 (€3.052.148 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	29.805	(22.236)	7.569
Risconti passivi	3.022.343	(106.054)	2.916.289
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	<b>3.052.148</b>	<b>(128.290)</b>	<b>2.923.858</b>

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale, nello specifico la voce è interamente costituita da ricavi anticipati:

Si riporta di seguito la distinzione della voce Ratei e Risconti Passivi:

Descrizione	Saldo anno precedente	Saldo anno corrente
Rateo passivo Interessi su mutui	29.805	6.908
Rateo passivo canone mensile TIM	0	661
Risconto passivo contributi c /impianti	2.892.390	2.772.407
Risconto passivo per ricavi anticipati	129.954	143.882
<b>Totali</b>	<b>3.052.148</b>	<b>2.923.858</b>

## Nota integrativa abbreviata, conto economico

### INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

#### Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

##### RICAVI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI

Nel seguente prospetto sono indicati l'importo e la natura dei singoli elementi di ricavo di entità o incidenza eccezionale in relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile:

Voce di ricavo	Importo	Natura
Sopravvenienze attive rilevate in A5	54.922	Ricavi operativi esercizio 2017
Sopravvenienze attive rilevate in A5	8.570	Rettifica debito imposte 2017
<b>Totale</b>	<b>63.492</b>	

##### COSTI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI

Nel seguente prospetto sono indicati l'importo e la natura dei singoli elementi di costo di entità o incidenza eccezionale in relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile:

Voce di costo	Importo	Natura
Sopravvenienze passive rilevate in B14	6.346	Oneri diversi di gestione esercizio 2017
Sopravvenienza passive rilevate in B14	55.852	Stralcio crediti 2017
<b>Totale</b>	<b>62.198</b>	

#### Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

##### IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Imposte correnti	Imposte relative a esercizi precedenti	Imposte differite	Imposte anticipate	Proventi (oneri) da adesione al regime consolidato fiscale /trasparenza fiscale
<b>IRES</b>	3.973	0	0	0	
<b>IRAP</b>	17.148	0	0	0	
<b>Totale</b>	<b>21.121</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

##### Riconciliazione tra onere fiscale da bilancio e onere fiscale teorico IRES

Descrizione	Valore	Imposte
Quota parte dell'utile che sconta l'imposta (3%)	356.081	
Variazioni in aumento	75.946	

Variazioni in diminuzione	(349.252)	
Perdite fiscali anni precedenti	(66.220)	
Imponibile Ires	16.555	
<b>Onere fiscale ( 24%)</b>		<b>3.973</b>

### Determinazione dell'imponibile Irap

Descrizione	Valore	Imposte
Differenza tra valore e costi della produzione	442.122	
Variazioni in aumento	69.747	
Variazioni in diminuzione	0	
Deduzioni Cuneo Fiscale	0	
Imponibile Irap	511.869	
<b>Onere fiscale (3,35%)</b>		<b>17.148</b>

## **Nota integrativa abbreviata, altre informazioni**

### **ALTRE INFORMAZIONI**

#### **Dati sull'occupazione**

##### **Dati sull'occupazione**

Viene omessa l'informativa relativa alle informazioni concernenti il personale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 15 del codice civile, in quanto il Consorzio non ha personale alle proprie dipendenze.

#### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

##### **Compensi agli organi sociali**

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti gli amministratori ed i sindaci, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 16 del codice civile:

	<b>Amministratori</b>	<b>Sindaci</b>
<b>Compensi</b>	2.268	2.488

#### **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

##### **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 9 del codice civile, viene omessa l'informativa riguardante impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale, in quanto non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

#### **Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare**

##### **Informazioni su patrimoni e finanziamenti destinati ad uno specifico affare**

Viene omessa l'informativa riportante le informazioni concernenti i patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare, ai sensi degli artt. 2447 bis e 2447 decies del codice civile, in quanto non presenti.

#### **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

##### **Operazioni con parti correlate**

Nel corso dell'esercizio le operazioni con parti correlate sono state effettuate e concluse a valori normali di mercato, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-bis del codice civile.

#### **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

### Accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Viene omessa l'informativa riguardante le informazioni concernenti la natura e l'obiettivo economico degli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-ter del codice civile, in quanto non sono presenti accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

## Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

### Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

## Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

	Insieme più piccolo
Nome dell'impresa	COOPERATIVA SOCIALE COOPSELIOS S.C.
Città (se in Italia) o stato estero	REGGIO EMILIA
Codice fiscale (per imprese italiane)	01164310359
Luogo di deposito del bilancio consolidato	VIA GRAMSCI 54/S

## Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto controllata

### Nome e sede legale delle imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte

Il seguente prospetto riporta le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 22 quinquies e 22 sexies del codice civile:

## Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

### Strumenti finanziari derivati

Viene omessa l'informativa riguardante le informazioni previste per ciascuna categoria di strumenti finanziari derivati, ai sensi dell'art. 2427 bis, comma 1, punto 1 del codice civile, in quanto non presenti.

## Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

### Informazioni sulle società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento - art. 2497 bis del Codice Civile

La società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della società Cooperativa Sociale Coopselios s. c.

Ai sensi dell'art. 2497 bis, comma 4 del codice civile, vengono di seguito esposti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento:

## Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2017	31/12/2016
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	703.721	483.738
B) Immobilizzazioni	47.517.034	50.809.039
C) Attivo circolante	64.240.782	53.981.875
D) Ratei e risconti attivi	4.393.048	3.640.107
<b>Totale attivo</b>	<b>116.854.585</b>	<b>108.914.759</b>
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	4.740.691	4.490.308
Riserve	30.958.027	25.069.923
Utile (perdita) dell'esercizio	2.549.727	2.283.500
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>38.248.445</b>	<b>31.843.731</b>
B) Fondi per rischi e oneri	9.109.571	8.157.945
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	4.287.335	4.504.527
D) Debiti	64.488.339	62.253.876
E) Ratei e risconti passivi	720.895	2.154.680
<b>Totale passivo</b>	<b>116.854.585</b>	<b>108.914.759</b>

## Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2017	31/12/2016
A) Valore della produzione	124.729.178	120.046.256
B) Costi della produzione	121.105.140	116.067.517
C) Proventi e oneri finanziari	175.915	(439.670)
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	(355.000)	(417.889)
Imposte sul reddito dell'esercizio	895.226	837.680
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>2.549.727</b>	<b>2.283.500</b>

## Azioni proprie e di società controllanti

### Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

Viene omessa l'informativa riguardante le informazioni richieste dall'art.2428, comma 3, numeri 3) e 4) c.c. relativamente alle azioni proprie e azioni o quote di società controllanti possedute, in quanto la Società non possiede quote/azioni e quote/azioni in società controllanti.

## Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

### **Informazioni ex art. 1 comma 125, della Legge 4 agosto 2017 n. 124**

In riferimento all'art. 1 comma 125 della Legge 124/2017, in merito all'obbligo di dare evidenza in nota integrativa delle somme di denaro eventualmente ricevute nell'esercizio a titolo di sovvenzioni, contributi dalle pubbliche amministrazioni. Il Consorzio attesta che non ha ricevuto alcuna sovvenzione e/o contributo.

## **Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

### **Destinazione del risultato d'esercizio**

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, si propone la destinazione del risultato d'esercizio di € 356.081 nel modo seguente:

- € 106.824 (30%) a Riserva Legale;
- € 249.257 a parziale copertura delle perdite pregresse.

### **Condizioni di mutualità**

Il Consorzio fra Cooperative Sociali è a mutualità prevalente ed è iscritto al N. A226880 dell' Albo delle Società Cooperative istituito presso il Ministero delle Attività Produttive come previsto dall'articolo 2512 del Codice Civile, nella sezione cooperative a mutualità prevalente di diritto di cui agli Art. 111 e 223 c.c, categoria cooperative sociali e loro consorzi.

Per quanto riguarda la prevalenza si precisa che il consorzio è stato costituito nel rispetto di quanto stabilito dalla legge 381/1991 e pertanto, ai sensi di quanto disposto dall'art. 111-septies delle disposizioni per l'attuazione del Codice Civile, è considerato prevalente indipendentemente dai requisiti di cui all'art. 2513 del Codice Civile.

Per quanto sopra vengono meno gli obblighi di documentazione previsti al citato art. 2513 del Codice Civile.

Condizioni di prevalenza e incidenza scambio mutualistico con i soci

**Prestazioni di servizi dei soci (di cui alla voce B7) Euro 3.150.992**

**Prestazioni di servizi totali (di cui alla voce B7) Euro 3.150.992**

**Per una percentuale pari al 100,00%**

Si precisa, che il Consorzio ha lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini attraverso la gestione di servizi socio-educativi.

### **Informativa sulla Cooperativa Sociale**

Il Consorzio tra Cooperative Sociali, ha svolto la propria attività nel settore socio-assistenziale e sanitario.

A decorrere dalla data del 29 luglio 2013 è iscritta all'Albo regionale delle Cooperative Sociali, ai sensi dell'art. 6 della Legge Regionale del 3 novembre 2006 n° 23 e della DGR 897/2007, alla sezione C - numero progressivo VE0187.

I criteri principali seguiti nella gestione sociale per il conseguimento degli scopi statutari sono quelli previsti dall'Art. 2 della legge 59/92 art. 2545 c.c., in conformità con il carattere cooperativo della società e lo sviluppo e la

promozione della gestione di servizi nell'interesse generale della comunità e per l'integrazione sociale. La Cooperativa ha svolto la sua attività in coerenza con lo scopo Consortile perseguito, favorendo indirettamente l'incremento occupazionale nelle cooperative sociali consorziate.

Gli amministratori ricordano che le riserve di utili conseguite, in avvenire, dalla Cooperativa risulteranno indivisibili e che le eventuali agevolazioni spettanti sono subordinate al rispetto dell'art. 2514 Cod. Civ.

#### **Criteri seguiti nella gestione sociale (art. 3 L. 59/1992 – art. 2545 C.C.)**

Relativamente all'obbligo sancito dall'articolo 2, primo comma, della Legge 31.01.1992 n. 59, il Presidente del Consiglio di Amministrazione indica che i criteri seguiti nella gestione sociale sono stati finalizzati al conseguimento degli scopi statutari, in conformità con il carattere cooperativo della società, con particolare riguardo all'impegno sociale di offrire ai lavoratori impiegati dai soci del Consorzio, continuità di occupazione alle migliori condizioni economiche e lavorative possibili in rapporto all'attività esercitata ed alla situazione di mercato in cui il Consorzio opera.

#### **Determinazione assunte con riguardo all'ammissione di nuovi soci Art. 2528, 5 comma**

In relazione all'ammissione di nuovi soci, il Consorzio non ha ricevuto richieste di ammissione a soci.

#### **Nota integrativa, parte finale**

Signori soci, Vi informiamo che il presente Bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretta la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2018 unitamente con la proposta di destinazione del risultato di esercizio, così come predisposto dall'organo amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili



## **Nota integrativa, parte finale**

**Il Presidente**

(Buriani Massimo)

Reggio Emilia, 29 marzo 2019

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

### **Dichiarazione di conformità**

Il sottoscritto De Mare Vincenzo, ai sensi dell'art. 31 comma 2 - quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società corrispondente ai documenti conservati presso la società.